

## **СЦЕНАРИЙ ПРОЖИВАНИЯ для академического года 2018/2019**

### **ЧВУТ в Праге - АСУ**

(далее по тексту «администратор»)

#### **Основные положения**

Сценарий проживания (далее по тексту "СП") распространяется на студентов дневной формы обучения в ВУЗе, на студентов остальных форм обучения в ВУЗах, для студентов других учебных заведений, отличающихся от ВУЗов, включая студенты на стажировке и обучающиеся по программе обмена студентами, на которых распространяются специфические договоры на проживание.

**А) При закреплении места в общежитии для студентов в соответствии с настоящим сценарием проживания учитывались следующие приоритеты**

- 1) Всем резервирующим
- 2) Всем студентам ЧВУТ
- 3) Студентам остальных ВУЗов
- 4) Остальным студентам

**В) Резервация проживания — распространяется на ПРОЖИВАЮЩИХ на дату начала резервации - пролонгация проживания на следующий академический год**

- 1) Необходимо подать **онлайн** резервацию места - <https://web.suz.cvut.cz/Login> в срок **с 9. 5. 2018 до 20. 6. 2018 включительно**.
- 2) Пары резервируют место у завхоза соответствующего общежития.
- 3) В качестве подтверждения интереса закреплённого за ним места, студент уплатит возвратный задаток, или же **остаток его активов** в жилищной системе в ISKAM4 (далее по тексту „ISKAM4“) должен быть не менее суммы задатка) в срок, приведённый в плане-графике проживания (далее по тексту „ППГ“) на текущий академический год (далее по тексту „АГ“).
- 4) Если в вышеприведённый срок студент не подаст резервацию жилья, то он должен подать новое заявления на получение места в общежитии, см. раздел С) пункт 2).
- 5) Не позднее **дня вселения** в общежитие резервирующий студент оплачивает услуги по предоставлению места и связанные с ними платежи, **включая страховку**, за сентябрь **по безналичному расчёту или в одном из пунктов приёма платежей** до 30. 9. 2018; в исключительных случаях наличными у завхоза общежития (это касается и студентов, проживающих в течение всего года, производящих платежи посредством инкассо).
- 6) Резервируя место в общежитии, студент не получает законное право на место.

**С) Заявления на предоставление места в общежитиях - для НЕ ПРОЖИВАЮЩИХ на дату начала подачи заявлений на предоставление места**

- 1) Подавать заявление на предоставление места в общежитиях ЧВУТ можно В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ — в течение всего года. Администрация оставляет за собой право прекратить регистрацию новых заявителей не из ЧВУТ в случае отсутствия возможности проживания (в программе проживания ISKAM4).
- 2) Онлайн подача заявления на АГ **2018/2019 начинается с 1. 3. 2018**
- 3) Каждый заинтересованный должен заполнить заявление на предоставление места в общежитии на странице <https://web.suz.cvut.cz/Login> или [www.suz.cvut.cz/rezr](http://www.suz.cvut.cz/rezr).
- 4) **Перед вселением в общежитие (до 27. 9. 2018)** студент внесёт **возвратный задаток** по безналичному расчёту на счёт администратора, в каждый раз не позже срока в срок, приведённый в ПКП на текущий АГ (действительный для закрепления места в 1-м раунде закрепления мест в общежитии), или в срок, о котором он будет информирован (e-mail, SMS), (действительный для закрепления места в следующих раундах).

**В день вселения** в общежитие резервирующий студент оплачивает жилищные услуги и связанные с ними платежи, **включая страховку**, за сентябрь **по безналичному расчёту или в одном из пунктов приёма платежей**. То есть срок от даты вселения до 30.9. 2018. В исключительных случаях разрешается уплата платежей в полном размере наличными у завхоза общежития.

**Перед вселением в общежитие после 27. 9. 2018** студент уплативает жилищные услуги и связанные с ними платежи, включая страховку за месяц, в котором он вселился, **в любом пункте приёма платежей наличными или по безналичному расчёту**. (В общежитии оплата жилищных услуг не производится, если только оно не является установленным местом оплаты).

**В случае платежа по безналичному расчёту студент может применить самую быструю форму уплаты через платёжный шлюз GoPay онлайн непосредственно с жилищной системы ISKAM4 (рекомендуем, прежде всего, для платежей из-за границы).**

Подробности о другом способе и сроке уплаты приведены в Общих условиях проживания (далее по тексте „ОУП“) в разделе С) и D); распространяется также на студента на стажировке или обучающегося по программе обмена студентами.

- 5) Если студент не уплатит задаток в установленный срок в подтверждение своего интереса к получению места в общежитии, то заявление в системе будет аннулировано и студент будет обязан возместить все расходы связанные с аннулированием заявления, см. Прейскурант компенсаций, платежей, паушальных платежей, штрафов и других услуг ЧВУТ в Праге — АСУ (далее по тексту «Прейскурант компенсаций») и ОУП, раздел Е.
- 6) Будущий проживающий подаёт заявление на предоставление места в общежитии согласно настоящему разделу и абзацу 2.
- 7) Повторные заявления на проживание будут рассматриваться только после удовлетворения заявлений на проживание всех заявителей, подающих данное заявление впервые.
- 8) Подавая заявления на предоставление места в общежитии, студент или претендент не получает законного право на предоставление места.

**D) Документы, необходимые при вселении в общежитие**

- 1) Паспорт или заграничный паспорт, а для физического лица, не являющегося гражданином Чешской Республики, - заграничный паспорт или разрешение на проживание, а также лично заполненная и подписанная анкета, 1 фотография на документы.

- a. Студент ЧВУТ предоставляет на контроль паспорт (в спорных случаях удостоверяет личность посредством карты ЧВУТ или действительного выданного подтверждения о прохождении обучения). В спорных случаях с проживающего взимается цена проживания согласно тарифу самоплательщика вплоть до дня физического предоставления действительной карты ЧВУТ или передачи действительного подтверждения о прохождении обучения по очной или комбинированной программе в ЧВУТ, см. [www.suz.cvut.cz/cenik](http://www.suz.cvut.cz/cenik)
- b. Студент, обучающийся в другом учебном заведении, при вселении **обязан** предоставить действительное выданное подтверждение о прохождении обучения. Со студента чешского ВУЗа, в том случае, если он не предоставит вышеназванное подтверждение, будет взиматься цена проживания согласно тарифу самоплательщика вплоть до момента физического предоставления этого подтверждения, см. [www.suz.cvut.cz/cenik](http://www.suz.cvut.cz/cenik) Студенты из остальных учебных заведений оплачивают проживание по цене самоплательщика согласно Прейскуранту в течение всего времени обучения.
- c. Студент, приезжающий на стажировку или по программе обмена студентами — на условия его проживания распространяются специальные условия. Подробности описаны в ОУП - см. раздел F) и G)
- d. Страхование имущества - студент, подписывая приложение к договору о проживании в день приема в общежитие, заключает страхование имущества.

#### E) Срок вселения в общежитие

- 1) **Стандартный период вселения** в общежитие будет с **17. 9. 2018 до 27. 9. 2018 включительно**. Вселение в общежитие может быть отсрочено - см. документ ОУП, раздел G) абзац а) пункт 3).
- 2) Возможные изменения или информация касательно стандартного вселения будут опубликованы на сайте [www.suz.cvut.cz/rezr](http://www.suz.cvut.cz/rezr).

#### F) Уплата жилищный услуг и связанных с ними платежей

- 1) Производится в форме инкассо. Подробности находятся на сайте [www.suz.cvut.cz/files/platba\\_kolejneho.pdf](http://www.suz.cvut.cz/files/platba_kolejneho.pdf) . Инкассо взимается в срок с 10-го до 15-го дня данного месяца (платёж на счёт администратора должен быть зачислен не позднее 15-го дня данного месяца).
- 2) Производится через платёжный шлюз GoPay онлайн непосредственно с жилищной системы ISKAM4.
- 3) В исключительных случаях можно платить другим способом, см. ОУП, раздел C).

#### G) Результаты закрепления места в общежитиях

- 1) Заявления на предоставление места в общежитиях оцениваются в соответствии со сроками, приведёнными в ПГП, и далее систематически в зависимости от наличия свободных мест. Студент может информироваться, войдя в систему по адресу <https://web.suz.cvut.cz/Login> или [www.suz.cvut.cz/rezr](http://www.suz.cvut.cz/rezr).
- 2) Интерес к получению места в конкретной комнате **резервирующий** подтвердит, уплатив задаток на счёт администратора в срок, приведённый в ПГП на АГ, или же остаток его активов в ISKAM4 должен быть не менее требуемого задатка на дату, установленную в ПГП на АГ.
- 3) Интерес к получению места в общежитии в 1-ом раунде закрепления мест в общежитиях ЧВУТ **заявитель** подтвердит, уплатив задаток на счёт администратора в срок, установленный в ПГП на АГ. В следующих раундах закрепления мест в общежитии заявитель будет информирован (e-mail, SMS) о сроке уплаты задатка. Размер задатка установлен для студентов 3.000,- CZK, а для студентов на стажировке или обучающихся по программе обмена заграничными студентами - 5.000,- CZK.

#### H) Информация

- 1) Ответы на Ваши вопросы находятся по адресу [www.suz.cvut.cz/faq](http://www.suz.cvut.cz/faq)
- 2) Секция информации по получению мест в общежитии находится по адресу [www.suz.cvut.cz/rezr](http://www.suz.cvut.cz/rezr)
- 3) E-mail адрес для коммуникации с жилищным отделом: [ubytovani@suz.cvut.cz](mailto:ubytovani@suz.cvut.cz)
- 4) Техническая поддержка ISKAM4: [iskam@suz.cvut.cz](mailto:iskam@suz.cvut.cz)
- 5) Рабочее время жилищного отдела: <https://www.suz.cvut.cz/kontakt/odbor-ubytovani>
- 6) Рабочее время общежития: <https://www.suz.cvut.cz/koleje>
- 7) Рабочее время пунктов приёма платежей: <https://www.suz.cvut.cz/files/vm.pdf>

#### Неотделимой частью настоящего документа являются приложения:

- Общие условия проживания - приложение № 1.
- План-график проживания в общежитиях ЧВУТ на АГ 2017/2018 - приложение № 2.

Обсуждено Академическим сенатом ЧВУТ (постановление № 18-12 / 2018)

Вступило в силу 1 марта 2018 г.