

SCÉNÁŘ UBYTOVÁNÍ pro akademický rok 2010/2011

Oddíl I. Základní ustanovení

1. Scénář ubytování upravuje postup při poskytování ubytování studentům VŠ a ostatním plnoletým studentům dle článku 1, Ubytovacího řádu ČVUT.

(UŘ: „...upravuje ubytování studentů Českého vysokého učení technického v Praze, dále jen „ČVUT“, v ubytovacích zařízeních ČVUT, dále jen „kolej“. Vztahuje se přiměřeně také na studenty jiné veřejné a soukromé vysoké školy a na plnoleté studenty ostatních škol ubytované v kolejích a na studenty ČVUT ubytované v ubytovacích zařízeních jiné veřejné vysoké školy na základě smlouvy mezi veřejnými vysokými školami.“)

Oddíl II. Ubytování studentů bydlících v akademickém roce 2009/2010 na kolejích ČVUT a pokračujících ve studiu v akademickém roce 2010/2011

1. Podle ustanovení čl. 6 odst. 1, písm. e) Ubytovacího řádu ČVUT si student může rezervovat ubytování v rámci ubytovacích kapacit ČVUT.
2. Rezervace na ubytování se budou přijímat od 10.5. 2010 do 18.6. 2010. Rezervace si budou studenti provádět elektronicky dle pokynů na <http://www.suz.cvut.cz> . Dnem 18.6. 2010 budou rezervace ukončeny a do centrální evidence budou převzati jen ti studenti, kterým byla rezervace elektronicky potvrzena. Tuto informaci získají studenti na svém webovém rozhraní <http://web.suz.cvut.cz> .
3. Každý student si může rezervovat ubytování pouze na jedné koleji v rámci ČVUT.
4. Pravidla rezervace :
 - a. Rezervací nezískává student nárok na ubytování.
 - b. V případě odůvodněné nepřítomnosti na koleji v době rezervace (nemoc, zahraniční stáž apod.) může student o rezervaci požádat útvar ubytování ČVUT v Praze, SÚZ, dále jen „SÚZ“, e-mailem (solimana@suz.cvut.cz, kudrnova@suz.cvut.cz) nebo doporučeným dopisem zaslaným na adresu „Správa účelových zařízení ČVUT, Vaníčkova 7, 160 17 Praha 6“, tel. : 234 678 387, 233 358 419, fax: 257 224 229.
 - c. Po ukončení termínu rezervací lze rezervovat kolej pouze v odůvodněných případech, prostřednictvím útvaru ubytování SÚZ.
 - d. Studenti, kteří si požádali o rezervaci v předepsaném termínu, budou mít předběžné uspokojení své žádosti o rezervaci na příslušné koleji nejpozději do 25.6.2010 na svém webovém rozhraní <http://web.suz.cvut.cz> a na <http://www.suz.cvut.cz> .

- e. Přijetí přidělené kolejje potvrdí studenti následovně :
- e.1. Ti, kteří mají uzavřenu ubytovací smlouvu pro akademický rok do 2.7.2010, složí jistinu na ubytování 2010/2011 ve výši 2500,- Kč do 1.9. 2010.
 - e.2. Ti, kteří mají uzavřenu celoroční nebo prázdninovou ubytovací smlouvu do 31.8.2010, musí podepsat ubytovací smlouvu 2010/2011 do 1.9. 2010 nebo k 1.9. 2010 musí být stav aktiv studenta po vyúčtování (např. aktuálního ubytování) roven nebo vyšší 2500,- Kč.
- ad e.1,2. Uhrazení jistiny** nebo dosažení požadovaného stavu na kontě studenta u SÚZ je možné hotovostní platbou v kanceláři příslušné kolejje nebo bankovním převodem na účet ubytovatele číslo **27– 4082130287/0100**, Komerční banka, a.s., pobočka Praha 6. Konstantní symbol 0308. **Jako variabilní symbol musí být uvedeno rodné číslo studenta. Rozhodující je datum připsání částky na účet SÚZ.** Platbu **NELZE uhradit poštovní poukázkou** (složenkou). V případě zahraničních studentů je nutné, aby si rodné číslo ověřili u hospodářky příslušné kolejje a napsali je v podobě, v jaké je evidováno v ubytovacím programu.
- f. V případě nedodržení podmínek pro přijetí přidělené kolejje ve stanoveném termínu nebude smlouva o ubytování 2010/2011 se studentem uzavřena.
 - g. Pokud student bez písemného udání důvodu, nenastoupí v řádném termínu, dle oddílu V., na kolej, je jistina nevratná.
 - h. Studenti, kterým bude přidělená kolej zrušena pro nedodržení podmínek pro přijetí přidělené kolejje, mohou požádat o ubytování opětovně.

Oddíl III.

Ubytování studentů nebydlících na kolejích ČVUT a těch, kteří na koleji v akademickém roce 2009/2010 bydleli, ale neprovedli si rezervaci

1. Studenti, kteří na kolejích ČVUT nebydlí nebo ti, kteří si neprovedli rezervaci, musí o kolej požádat do 30.7.2010 včetně nebo nejpozději do 5-ti pracovních dnů od doručení rozhodnutí o přijetí ke studiu na ČVUT, na jinou VŠ či plnoletí studenti jiné školy, podáním „ Žádosti o ubytování v koleji ČVUT “.

Tuto žádost podávají :

- a) Studenti ČVUT - mohou podat žádost v elektronické podobě (informace na <http://www.suz.cvut.cz>). Lze též využít možnosti dle odd. III., bod 1., odst. b) a c).
- b) Ostatní studenti žádají doporučeně poštou na adresu „ Správa účelových zařízení ČVUT, útvar ubytování, Vaníčkova 7, 160 17, Praha 6 “
- c) Žádost lze odevzdat také osobně v kanceláři útvaru ubytování ČVUT, SÚZ - kolejje Strahov blok 1, Vaníčkova 7, 160 17, Praha 6

Žádost o kolej musí být řádně vyplněna a podána. Studenti mimo ČVUT v Praze musí mít na žádosti potvrzení příslušného studijního oddělení o správnosti uvedených údajů nebo přiloží aktuální potvrzení o studiu, studenti prvních ročníků dodávají kopii rozhodnutí o přijetí na VŠ či jinou školu.

2. Žádosti všech studentů budou posuzovány podle oddílu IV. – Kritéria pro poskytnutí ubytování.

3. Studenti, kteří si požádali o kolej v předepsaném termínu, budou o vyřízení své žádosti informováni na <http://www.suz.cvut.cz> a prostřednictvím webového rozhraní <http://web.suz.cvut.cz> do 18.8.2010.
4. Studenti, jejichž žádost o ubytování byla vyřízena v prvním kole ubytování kladně - týká se žádostí o kolej podaných do 30.7. 2010, potvrdí přijetí přidělení koleje následovně:
 - 4.a. ti, kteří mají uzavřenu celoroční nebo prázdninovou ubytovací smlouvu do 31.8.2010, musí podepsat ubytovací smlouvu 2010/2011 do 1.9. 2010 nebo k 1.9. 2010 musí být stav aktiv studenta po vyúčtování (např. aktuálního ubytování) roven nebo vyšší 2500,- Kč.
 - 4.b. ostatní studenti potvrdí přijetí přidělené koleje složením jistiny na ubytování 2010/2011 ve výši 2500,- Kč do 1.9. 2010.

ad 4.a,b. Uhrazení jistiny nebo dosažení požadovaného stavu na kontě studenta u SÚZ je možné hotovostní platbou v kanceláři příslušné koleje nebo bankovním převodem na účet ubytovatele číslo 27– 4082130287/0100, Komerční banka, a.s., pobočka Praha 6. Konstantní symbol 0308. **Jako variabilní symbol musí být uvedeno rodné číslo studenta. Rozhodující je datum připsání částky na účet SÚZ.** Platbu jistiny **NELZE uhradit poštovní poukázkou** (složenkou). Platba jistiny se netýká zahraničních studentů.
5. V případě nedodržení podmínek pro přijetí přidělené koleje ve stanoveném termínu nebude smlouva 2010/2011 o ubytování se studentem uzavřena.
6. Pokud student bez písemného udání důvodů nenastoupí v řádném termínu, dle oddílu V., na kolej, je jistina nevratná.
7. Studenti, kterým bude přidělená kolej zrušena pro nedodržení podmínek, mohou požádat o ubytování opětovně. Třetí a další opakované žádosti o kolej budou zpoplatněny v období trvání akademického roku 2010/2011, dle platného ceníku náhrad.
8. Veškeré žádosti o ubytování na kolejích SÚZ bude evidovat Útvar ubytování - odbor ubytovacích služeb, tyto budou vyřizovány postupně, s ohledem na uvolňování ubytovacích kapacit v průběhu roku. Studenti budou o stavu své žádosti informováni na <http://www.suz.cvut.cz> a prostřednictvím webového rozhraní <http://web.suz.cvut.cz> .

Oddíl IV.

Kritéria pro poskytnutí ubytování

1. Studenti budou ubytováni na kolejích ČVUT dle následujícího pořadí:
 - 1) Rezervovaní studenti dle odd. II.
 - 2) Studenti prezenční formy studia ČVUT dle oddílu III.
 - 3) Studenti prezenční formy studia ostatních VŠ dle oddílu III.
 - 4) Plnoletí studenti prezenční formy studia na jiných školách dle oddílu III. za smluvní cenu ubytování.
2. a) Základní orientací pro poskytnutí ubytování je **časová dostupnost**. Časová dostupnost je bodové ohodnocení doby potřebné k cestě z místa bydliště studenta do místa studia. Časová dostupnost jednotlivých obcí, příp. místních částí je zveřejněna a pravidelně aktualizována na www stránkách SÚZ, (<http://www.suz.cvut.cz>).

- b) Pro určení časové dostupnosti je rozhodující sídlo trvalého bydliště studenta uvedené na žádosti o ubytování.
- c) Maximální bodové ohodnocení podle časové dostupnosti je 300 bodů. Zahraniční studenti mají bodové ohodnocení podle časové dostupnosti rovno 300 bodům.
3. Studentům, kteří v předcházejícím akademickém roce porušili smlouvu o ubytování a byli na tomto základě z ubytování na kolejích vyloučeni, bude sníženo bodové ohodnocení získané podle kritérií 1. - 2. na **jednu desetinu**. Pokud se však dopustili mimořádného porušení ubytovací smlouvy, domovního či ubytovacího řádu nebo občanského zákoníku, bude jejich žádost o ubytování posuzována komisí pracovníků útvaru ubytování.
4. Ředitel SÚZ je oprávněn zvýhodnit ty studenty ČVUT, kteří žádají o ubytování na kolejích ČVUT ze závažných zdravotních, sociálních a jiných důvodů, které žadatel věrohodně doloží. Zvýhodnění studentů bude posuzovat komise jmenovaná ředitelem ČVUT, SÚZ. Ředitel zároveň vyhoví žádosti studentských organizací ČVUT o ubytování maximálně však 60-ti studentů, kteří se významně podílejí na práci ve studentských organizacích na ČVUT, a kteří neporušili hrubým způsobem ustanovení Ubytovacího a Domovního řádu vysokoškolské koleje.

Oddíl V. **Ostatní ustanovení**

1. **Řádný termín nástupů na kolej** je v termínu od 13.9.2010 (dle Harmonogramu akademického roku 2010/2011) do 20.9.2010 včetně. **Nástup na kolej probíhá pouze v pracovní dny – v úředních hodinách : pondělí – čtvrtek od 8.00 do 11.00 hod. a od 12.00 do 15.00 hod., pátek od 8.00 do 11.00 hod a od 12.00 do 14.00 hod.**

Výjimku tvoří soustředění MA+FY pro studenty nově přijatých prvních ročníků, pokud o toto ubytování fakulta požádá a soustředění probíhá před termínem hlavních nástupů (do 13.9.2010).

Nenastoupí-li student do 20.9.2010 (začátek výuky ZS) a nepodá-li do tohoto data písemnou žádost (e-mailem) o odložení nástupu do koleje, bude jeho místo poskytnuto dalším neuspokojeným žadatelům. Nástup na kolej je možno odložit maximálně o 14 dnů, tj. do 4.10. 2010 na základě písemné žádosti (e-mailem) adresované odboru ubytovacích služeb (kontakt je na <http://www.suz.cvut.cz>). Studentovi, který si požádá o odklad nástupu na kolej, bude účtováno kolejné od posledního dne nástupů tj. 20.9. 2010 ze zasláné jistiny na kolejné. V případě závažných důvodů, které neumožňují nastoupit na kolej ani do 4.10. 2010, je třeba zaslat žádost o odložení nástupu na kolej vedoucímu útvaru ubytování k posouzení. Pokud bude studentovi schválen odklad nástupu na kolej do pozdějšího termínu, je povinen toto rezervované ubytování platit od posledního dne nástupů tj. 20.9. 2010 ze zasláné jistiny na kolejné.

2. Student ČVUT je povinen při nástupu na kolej ČVUT předložit platnou kartu ČVUT, (studenti 1. ročníku ČVUT předkládají aktuální potvrzení o studiu). Studenti ostatních škol musí odevzdat aktuální potvrzení o studiu a předložit ke kontrole index se zápisem (pokud jej škola vydává), občanský průkaz (nebo pas u cizinců), fotografii 3x4 cm, zaplatit pojištění svého vneseného majetku dle platného ceníku, kolejné dle platného ceníku a jistinu, nebyla-li uhrazena předem.
3. Aktuální ceník kolejného je zveřejněn na <http://www.suz.cvut.cz>. Případnou úpravu cen kolejného projednává AS ČVUT a schvaluje rektor ČVUT.
4. Kolejné je splatné vždy do 15. dne daného kalendářního měsíce na účet ubytovatele inkasem. Jako variabilní symbol musí být vždy uvedeno rodné číslo ubytovaného. Jiné formy úhrady kolejného, které jsou na přechodnou dobu respektovány a upomínky plateb při nedodržení termínů splatnosti (informační sms zprávy), mohou být zatíženy manipulačním poplatkem dle platného ceníku náhrad, zveřejněného na <http://www.suz.cvut.cz> .
5. V den nástupu bude jistina převedena na samostatný (zvláštní) účet SÚZ, ze kterého bude čerpáno pouze v případě vrácení jistiny nebo úhrady vzniklé škody či nedoplatku. Jistina bude vrácena (pokud nebyla čerpána) k datu ukončení ubytování a předání pokoje.
6. Výměna pokoje v rámci jedné koleje je možná po projednání s hospodářkou koleje, výměna mezi kolejemi pouze po projednání s odborem ubytovacích služeb SÚZ. Z provozních a administrativních důvodů je možno tyto výměny realizovat po 1.11. 2010.
7. Ubytovaný student s ubytovací smlouvou na akademický rok je povinen se přestěhovat vždy, vyžaduje-li to ekonomické využití koleje, maximálně 1x za semestr, a to na pokoj stejné kategorie v rámci jednoho areálu nebo koleje – nedohodnou-li se obě strany jinak. Dále při vzniklých havarijních případech, rekonstrukcích, mimořádných krizových situacích a vyžaduje-li to zájem školy. Student musí být o přestěhování informován nejméně jeden týden předem (s výjimkou vzniklých havarijních situací).
8. Student, který vyjíždí na studijní zahraniční pobyt v průběhu akademického roku 2010/2011, si může nejpozději 14 kalendářních dnů před svým odjezdem rezervovat na odboru ubytovacích služeb svůj pokoj na termín návratu (v akademickém roce 2010/2011) ze zahraničního pobytu (student dokládá potvrzení o tomto studijním zahraničním pobytu).
9. Žádost s nepravdivými údaji, s neúplnými údaji nebo pokud žadatel ukončí, zanechá či přeruší studium, bude vyřazena z evidence. Bývalý student prezenční formy studia, který má v historii svého ubytování na koleji ČVUT dodržování ubytovací smlouvy, může požádat na odboru ubytovacích služeb o prodloužení ubytování na koleji ČVUT pro daný akademický rok za smluvní cenu.
10. Pokud má student zájem předčasně vypovědět ubytovací smlouvu, musí tak učinit nejpozději 30 kalendářních dnů předem. Pokud student vypoví ubytovací smlouvu později nebo ji nevypoví a přímo ubytování ukončí, zaplatí pokutu ve výši jistiny tj. 2500,- Kč. Nevztahuje se na poslední měsíc platnosti ubytovací smlouvy. V odůvodněných případech může ředitel SÚZ povolit výjimku.
11. Po projednání Scénáře ubytování a ceníku kolejného, zveřejní tyto materiály SÚZ na svých webových stránkách <http://www.suz.cvut.cz> .

Oddíl VI.

Akademické, celoroční , dlouhodobé a prázdninové ubytování, ubytování na dobu určitou

1. Ubytování studenti uvedou při rezervaci pokoje na příslušné koleji ČVUT, popř. uvedou v žádosti o ubytování v koleji ČVUT dobu, po kterou žádají na koleji ČVUT bydlet takto:
 - a) ubytování pro akademický rok, tj. 13.9. 2010 - 1.7. 2011 (dle Harmonogramu AR)
 - b) ubytování celoroční, tj. 13.9. 2010 - do 7 dnů před zahájením AR 2011/2012. (dle Harmonogramu AR)
 - c) **ubytování dlouhodobé – nepřetržitě na dva roky, tj. 13.9. 2010 - do 7 dnů před zahájením AR 2012/2013**
2. V průběhu letních prázdnin 2011 (dle harmonogramu AR), bude studentům garantováno ubytování po dobu 2 nocí pro vykonání každé zkoušky. Ubytování bude poskytnuto v ceně koleijného na základě potvrzení o této zkoušce. Pokud student nemá potvrzení o zkoušce, platí smluvní cenu. Ubytování je nutné objednat minimálně 2 dny předem u vedení příslušné koleje. V tomto případě stačí telefonickou formou. Kontakty na jednotlivé koleje jsou na <http://www.suz.cvut.cz> .
3. Celoročně a dlouhodobě ubytovaným studentům budou přiděleny příslušné pokoje tak, aby bylo zachováno ekonomické využití kolejí ČVUT s povinností přestěhovat se, maximálně však jednou za rok. Tato povinnost se také vztahuje na havarijní případy, rekonstrukce, mimořádné krizové situace a vyžaduje-li to zájem školy.
4. Studenti ubytovaní podle odst. 1., bod a), tohoto oddílu si mohou dodatečně rezervovat prázdninové ubytování v termínu 1.3. 2011 – 31.3. 2011 (info na <http://www.suz.cvut.cz>). Pro tento druh ubytování vyčlení ČVUT, SÚZ, potřebnou kapacitu s ohledem na ekonomické využití kolejí v průběhu letních měsíců.
5. S odkazem na oddíl V., bod 8), je možné se studentem uzavřít smlouvu na ubytování na dobu určitou (na lůžko uvolněné studentem, který vyjíždí na studijní zahraniční pobyt a rezervoval si před odjezdem lůžko na termín svého návratu). Ustanovení oddílů II. až VI. tohoto scénáře nejsou tímto dotčena.

Projednáno AS ČVUT v Praze dne : 17. 2. 2010

Ing. Zdeněk Zmrzlík
ředitel SÚZ, ČVUT v Praze